




| | | | |
|---|--|------------------------|-----|
|  ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | | VERSIÓN | 002 |


| 1. TIPO DE INFORME | |
|--|--|
| INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/> | INFORME FINAL <input type="checkbox"/> |
| Cuota Número: <u>01</u> | |
| 2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN | |
| Contrato No. 4162.010.26.1.3843 de 2025 | |
| Nombre completo del contratista: WINSTON IMBACHÍ ARELLANO | |
| Documento de identificación: 94.432.264 | |
| Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTÍNEZ BALANTA | |
| Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN | |
| Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP-26005399. | |
| 3. INFORME JURÍDICO | |
| Fecha de Inicio 24/oct/2025 | Fecha terminación 30/nov/2025 |
| Modificación(es) al contrato: N/A | |
| Suspensión: N/A | |
| Reanudación: N/A | |
| Cesión: N/A | |
| Terminación anticipada: N/A | |

| | | | |
|---|--|------------------------|-----|
|  ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | | VERSIÓN | 002 |


| 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO | | | |
|---|---|---------------------------|--------------------|
| Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECISÉIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$16.335.000) | | | |
| Adición: N/A | | | |
| Prórroga: N/A | | | |
| Información para Retención en la fuente: | | | |
| Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos: | SI | NO | |
| • Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. | | X | |
| • Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. | | X | |
| Información: | | | |
| Valor Total del Contrato | Valor Cuota a cancelar | Valor Acumulado Cancelado | Saldo por Cancelar |
| \$ 16.335.000 | \$5.445.000 | \$0 | \$10.890.000 |
| Información del pago de seguridad social: | | | |
| Obligación | Datos Certificación o Planilla de Pago | | |
| Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales | No. Planilla: 1075285893 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago CUS: 1761028980 Operador: Pago Simple Fecha de Pago: 08/sep/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Septiembre 2025 | | |
| Observaciones al informe financiero y contable: El contratista anexa certificado de afiliación a la ARL POSITIVA, con riesgo 4 | | | |

| | | | |
|--|--|------------------------|-----|
|  ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | | VERSIÓN | 002 |

| 5. INFORME TÉCNICO |
|--|
| <p>Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3843-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.</p> <p>1. Realizar visitas con el fin de elaborar el diagnóstico del estado y las condiciones físicas de las instalaciones eléctricas de los espacios públicos con equipamiento deportivo y recreativo, así como de los escenarios comunitarios y de alto rendimiento a cargo de la Secretaría del Deporte y la Recreación, con el propósito de dar apoyo en la operación y seguimiento de los procesos técnicos de rehabilitación de los escenarios deportivos y recreativos.</p> <ul style="list-style-type: none"> • En este período, el contratista proyectó y elaboró informe unidad recreativa Villa del Sur. • En este período, el contratista proyectó y elaboró Informe Escenario Petecuy. • En este período, el contratista proyectó y elaboró Informe REVISION_COMPO-NENTE_técnico_proyecto_car_UDJA. • En este período, el contratista proyectó y elaboró Informe_Subestaciones UDJA-UDAG-UDMR. • En este período, el contratista proyectó y elaboró Informe visita Aquaparque de la Caña. • En este período, el contratista proyectó y elaboró Informe Toma de parámetros eléctricos Pascual Guerrero. • En este período, el contratista proyectó y elaboró Informe 1 Patinódromo mundialista. • En este período, el contratista proyectó y elaboró Informe 2 Patinódromo mundialista. • En este período, el contratista proyectó y elaboró Informe 3 Patinódromo mundialista. |

| | | | |
|---|---|------------------------|-----|
|  ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | | VERSIÓN | 002 |

| |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> En este período, el contratista proyectó y elaboró Informe 4 Patinódromo mundialista. |
| <p>2. Proyectar las comunicaciones que sean necesarias en los temas técnicos, para dar respuesta a derechos de petición y solicitudes por parte de la comunidad y/o entes de control.</p> <ul style="list-style-type: none"> En este período, el contratista recibió y atendió oficio 1202541820100015594_Respuesta UAESP-DP-Manuela Beltrán. |
| <p>3. Realizar visitas para la supervisión de las obras a los diferentes escenarios deportivos de Santiago de Cali y sus corregimientos.</p> <ul style="list-style-type: none"> En este período, el contratista apoyó a los apoyos de la supervisión En el marco de la ejecución del presente contrato No. 4162.010.26.1.2377-2025, con referencia a las conexiones eléctricas, después de la revisión de los elementos eléctricos suministrados como tablero provisional de obra y demás, se le informa que estos elementos no cumplen con las normas de seguridad y además se encuentran en muy mal estado. <p>Por lo tanto, no es procedente el recibo de estos elementos, los elementos eléctricos que se suministren deben contar con certificación de producto RETIE y deben contar con las debidas normas de seguridad eléctrica.</p> |
| <p>4. Asistir a las reuniones y/o capacitaciones a las que se le convoque en representación de la secretaría del deporte y la recreación.</p> <ul style="list-style-type: none"> En este periodo el contratista asistió y participó de la reunión ejecución del contrato No 4162.010.26.1.2479-2025, cuyo objeto es “Realizar los estudios y análisis de vulnerabilidad sísmica, de los escenarios deportivos: diamante de béisbol Miguel Chávez, coliseo deportivo Mariano Ramos, coliseo Del Pueblo, velódromo Alcides Nieto Patiño y patinódromo mundialista Luz Mery Tristán, ubicados en las unidades deportivas Jaime Aparicio, Mariano Ramos y Alberto Galindo. Así mismo adelantar los estudios técnicos de redes hidráulicas y eléctricas, estudios hidrológicos, acústicos al coliseo del pueblo bp-26005399.”, se convoca a reunión de trabajo entre los representantes de las partes del Contrato en referencia. |

| | | | |
|---|--|------------------------|-----|
|  ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | | VERSIÓN | 002 |

5. Realizar cualquier otra tarea afín que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- En este período el contratista, apoyó el equipo de diseño de la SDR con referencia al Polideportivo de Laureano Gómez.

MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

<https://drive.google.com/drive/folders/1PGgflxsSs5t5iN54vAsD1KY5wLWa4GXP>

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A.

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo

7. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTÍNEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 31/oct/ 2025